

日本の皆様へ

この国の賃貸住宅の常識を、根こそぎひっくり返します。

- 日本の賃貸住宅は、狭い。平均44.5㎡。イギリスやアメリカの1/2以下。
- 日本の賃貸住宅は、高い。イギリス、アメリカの家賃の1.5倍。
- 日本の賃貸住宅は、住みにくい。貧しい。鉄骨・プレハブ。夏暑く、冬寒い。隣家の生活の音が聞こえる。

これからはこんな賃貸マンションが欲しい

- できれば80㎡の広さを最低基準にした、広い賃貸マンション。
- 家賃は、1㎡が1,000円～2,000円を基準として、80㎡で家賃80,000円～160,000円。
- これからは、鉄筋コンクリート構造の高級賃貸マンション。耐震、完全防音、断熱構造、24時間換気。広いリビング、明るいキッチン、バリアフリー、天然素材。外壁タイル貼り、デザイン重視、ライフスタイル重視。

広くて、安くて、高級な「永住型賃貸マンション」をつくる!

今の賃貸マンションづくりの常識と構造を変えれば、できます。

コロンブスの卵のように、新しい発想と熱意があれば建ちます。

このゴールドトラストマンションは、三重県で、すでに現実のものになっています。

これからの賃貸マンションシステム ゴールドトラストマンション

入居者の会員制優待家賃システムで運営する、ハイレードの賃貸マンションシステムです。

〈入居者の皆様へ〉

- 100万円～1,500万円の加入金に応じて優待家賃が設定されています。
- 募集家賃100,000円の、トラスト倶楽部優待家賃の一例。

通常家賃 100,000円	加入金	100万円	200万円	300万円	400万円	500万円	1,000万円	1,200万円	1,500万円
	優待家賃	96,600円	93,300円	90,000円	86,600円	83,300円	66,700円	60,000円	50,000円

- 加入金は、いつでも解約できます。元の家賃に戻ります。
- 加入金は、解約時に一部を除き、残りが返金されます。
- この加入金は、地主様の建設資金として貸し出されます。

〈地主の皆様へ〉

建設費の借入れは、トラスト加入金を含めて、トータルでお世話します。

税金対策もお世話します。20年間、30年間の家賃収入も確保されます。

貴重な土地財産を3代で3倍に増やすお手伝いをさせていただきます。

〈各県の建設会社の皆様へ〉

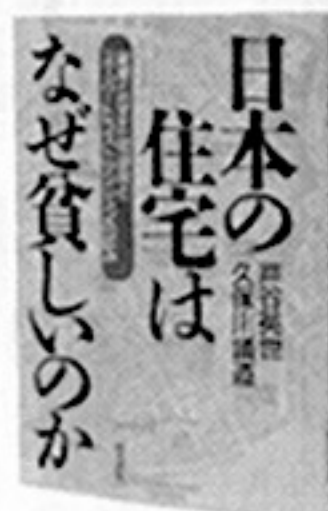
ゴールドトラストマンションの実現には、地元の優良な建設会社の皆様の高品質で低価格な建設工事が不可欠です。

日本の借家住宅の貧しい住宅事情を改革し、本当に豊かな住生活を実現するために、ぜひとも力を貸してください。

ご意見をお聞かせください。

ぜひ、いろんな立場からゴールドトラストマンションについてご意見をお聞かせください。
トラストマンションが詳しく書かれている本をもれなくプレゼントします。

お問い合わせは www.trustmansion.com



住環境のトータルプロデューサー

アサヒグローバル株式会社



ビジネス特許出願 特願2001-116198

ゴールドトラストマンションビジネスパートナー本部

〒510-0834 三重県四日市市ときわ1丁目2-18 TEL. (0593) 59-5559