



アサヒグローバル株式会社 代表取締役会長
 ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
 ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文/久保川 議道
 text:Yoshimichi Kubokawa

6月27日、第8回『100億円レクチャー』開催

全ての「会長のひとりごと」がWEBで読める!
 『くぼかわよしみち.com』毎月20日更新!!

くぼかわよしみち.com

検索



asahiglobal.co.jp
 super-chintai.com
 goldtrust.co.jp
 otona-souzoku.com
 goldage.co.jp
 kubokawayoshimichi.com

マリOTTホテルの1000人の会場をお借りして、会員参加者55名(全会員95名)のレクチャーを90分行いました。私は今回のこのセミナーの準備に1ヶ月以上前から、悩んで悩んで準備してました。2つの大型の税制改正(テキサス4年償却と消費税還付の中止)(償却は法人では可能)(テナントビル・ホテルなどは税還付は可能)があったので、新しいコンピュータソフトを2つ作ったりして、この計算だけに30時間以上の時間を使いました。もし私の作ったコンピュータソフトがなくて計算すれば、300時間以上かかる複雑な計算です。そしてなんとか自分でも納得できるレベルのレクチャーを行うことができました。ありがとうございました。

ではどうすればできるのか。①それはコソコソ地道な目に見えない努力をすることです。②そして事業で失敗しないこと。事業で人に負けないこと。必ず勝つこと。必ず成功することです。③個人と法人と海外法人の税制を完全に理解すること。④国内、海外不動産に精通すること。⑤複利計算や為替の計算ができること。⑥世界経済や世界の金融を勉強すること。⑦哲学や宗教を持つ。何が正しいことなのか分かること。そして自分の信念を持つこと。⑧4つのレバレッジ(借入金・賃貸・節税・複利計算)で10年で自己資金を4.50倍にすること。⑨プラス3つのレバレッジ(日本法人・海外法人・値上り益)を使って、合計7つのレバレッジで1000億円の資産を作る方法を勉強して実践しているのがこの『100億円倶楽部』なのです。

私は少し大げさに喋ることはありますが、嘘は言いません。私はいつもたくさんの失敗をしますが(勉強のために)、人にアドバイスやすすめたことで、その人に失敗させたことは45年間1回もありません。それが私の自慢です。プライドを支えているのですが、実際に体験してみるとこの45年間は苦しみの連続だったような気がします。しかしその失敗から逃げないことが私の性格です。信念です。哲学なのです。今更変えようがありませんね。

ということで今回のレクチャーは非常に苦しい1ヶ月間の準備期間となりました。どうすればいいのかが途中で分からなくなってしまう。答えが見つからない。苦しい作業でした。しかしなんとこの倶楽部の参加者を『初級』『中級』『上級』に分けて、それぞれに合わせた1000億円の作り方をレクチャーすることができました。今は満足しています。

しかし90分の短い中で、新しい計算式や考え方をたくさんお伝えしたので、私の思うところ、初級の会員さんには理解ができなかったのではないのでしょうか。別の言い方をすれば、それだけ1000億円を作るといふことは難しいことだといふことです。仕方がありません。ですから申し訳ないのでレクチャーのDVDをお送りして、もう一度か二度見ていただいてご理解していただくことを考えているところです。

私は金儲けとか節税は大嫌いです。そんな欲と得で1000億円という多額の資産ができるのならお笑い草です。もともと真面目に真剣に取り組んでもらいたいものです。是非ともご理解を願いたいと思います。

わくわく

夢

ニュース【土地活用】

北欧風の洗練された外観と
雰囲気のあるシンプルな内観が人気!!

1LDK 50.26㎡ 3戸×4階 12戸

14帖以上ある広々リビング、直線的かつシンプルな
デザイナーズマンションで“ヒュッゲ”な暮らしを実現!
快適さを求める単身者に大人気の物件です。

2020

7月

No.091



Gハイム
ナビ住所:岐阜県岐阜市八坂町29-1