



アサヒグローバル株式会社 代表取締役  
ゴールドトラスト株式会社 代表取締役  
ゴールドエイジ株式会社 代表取締役

文／久保川 義道  
text:Yoshimichi Kubokawa

# 『幸せなお金持ち』とは何か…

全ての「社長のひとりごと」がWEBで読める！  
『くぼかわよしみち.com』毎月20日更新!!

くぼかわよしみち.com

検索

ホームページ  
asahiglobal.co.jp  
gloval-mie.co.jp  
super-chintai.com  
goldtrust.co.jp  
goldage.co.jp  
otona-souzoku.com  
kubokawayoshimichi.com

まず第1に絶対に正しいことは、『お金持ちが幸せ』ではありません。その理由は①お金で健康は買えません。②お金で家族の幸せも買えません。③お金で寿命も買えません。④お金で愛情も信用も尊敬も買えません。⑤お金はあの世に持つていくこともできません。

そして第2に私達は必要なお金は大切ですが、それ以上のお金があってもなくても困りませんし、それで不幸になることはありません。必要最低限のお金があればいいのです。私はそう思います。

第3に、とは言いながらお金が好きなお金儲けが生きがいの人、お金を貯めることが好きな人(そうしないと不安な人)がいますね。そして世界中にお金偏在して貧富の差がどんどん大きくなっています(世界的にお金持ち62人と貧乏な36億人が同じ資産)(アメリカの上位1%の人と下位90%の人の資産は同じ)。嫌な世の中になったものです。

第4に、そう言いながらも世間の風潮は、お金のある人は偉い人と思われたり、逆に人の価値を判断する基準がお金だったり…。お金でその人の価値を決めてしまおうのがアメリカです。だから逆に多い年収を目標にビジネスで競争して努力して高収入になって成功することが人生の目標になってしまいます(トランプ大統領

は年収800億円、個人資産1兆円、大金持ちだから大統領になったのでしょうか。)

さて私ですが、私はあまりお金の興味がありません。①しかし会社経営では出と入りのお金が年間376億円(売り上げ188億円・支払い188億円)ありますから、そのお金のすべての責任は私一人ですね(借入金・保証人は私だけです)。②それと住宅やマンションの設計・施工・販売を行っていますから、お客様にさせた借入金がなんと1,500億円。まあこれも全て私の責任です。③もう一つは賃貸経営の管理借上げをして年間18億円のお金の保証がありますから、これから20年30年先までの家賃の保証が私の責任です。30年間として18億円×30年＝540億円が私の責任だということですね。④そして私は年間30回ほどのセミナー講師をしています。私の話を聞いて、それなら自分も『土地セットプラン』の賃貸経営をやってみようかと言われるお客様が年間45億円相当お見えなんです。これが10年間だけでも450億円分のお客様の借入金のお金の責任が私にはあるのです。

お金のことに興味が無いのに私にはたくさんのお金の責任が回っています。やはりそれだけのお金の責任がある

からだと思うのですが、私はお金持ちではありませんが一般的な人たちの収入の20倍ぐらいはありますね。お金というのは原則、責任を課す大きさに比例して収入が大きくなるものだと思われています。

あと私はセミナーでお金持ちになる方法を教えています。それは『3代先100年先の土地活用』『築年数別賃貸経営』そして『100億円の資産を作る方法』などです。しかしそれらは全て自己責任で行うこと。大きなお金の責任が取れる人だけがたくさんのお金や財産をつくることのできるんですよとお話をさせていただいています。そして二人でも多くの皆さんが『幸せなお金持ち』になっていたただけのことを念願しています。

その人に、そして私に必要なお金を扱うこと。責任の取れる金額を扱うこと。そして世のため人のためになるお金の使い方をする。自分自身にお金が回ってきた時は、またそのお金を責任の取れる範囲で使っていく。そうするとまたお金の額が少しずつ増えて広がっていく…。そんな感じでしょうか。

①まずは幸せになることです。②次に責任の取れる範囲で必要な金額のお金持ちになることですね。私は『幸せなお金持ち』とはこの2つだと思っています。

わくわく

夢

ニュース【土地活用】

2017

3月

No.051

こだわりを融合させた  
最新の南欧風デザインマンション

2戸×3階、6世帯、65㎡、2LDK  
オーナー様のこだわりで、玄関やキッチン周りの収納をたくさん設けたり、  
バルコニーの奥行きを広くしたり、入居者にとって住みやすい間取りになっています。  
天井の高さも2m70cmと高く、広々とした空間で生活できます。

