



アサヒグローバル株式会社 代表取締役  
ゴールドトラスト株式会社 代表取締役  
ゴールドエイジ株式会社 代表取締役

文／久保川 議道  
text:Yoshimichi Kubokawa

## 『税番号制度』導入がスタート

全ての「社長のひとりごと」がWEBで読める！  
『くぼかわよしみち.com』毎月20日更新!!

ホームページ

asahiglobal.co.jp  
gloval-mie.co.jp  
super-chintai.com  
goldtrust.co.jp  
goldage.co.jp  
kubokawayoshimichi.com

くぼかわよしみち.com

検索

政省令等の整備が2015年（H27年）10月に完了します。そして10月から国民全員に『個人番号の通知』が配布されて、めでたく2016年（H28年）1月から『個人番号の利用開始』が始まるんですね。『法人番号の通知・公表』も同じで、やはり2016年1月から申告書や法定調書等への『法人番号の記載』が始まる訳です。

これが一般的には『マイナンバー』と言われる『国民総背番号制度』の実施ということになります。さあ大変……？！すべての国民が番号で国から管理されてしまいますね。そして2年後には『全ての銀行口座』にも番号が付けられて、個人番号との照合が始まるのです。さあ大変……？！全ての銀行取引きと預金が『番号』で二重瞭然です。

さあ大変……？！意味不明ですが一体何が『大変』なのでしょうね。私には分かりません。しかし『他人名義』で預金したりや子供さんやお孫さん名義は全てバレますね。また都道府県別の縦割り行政を悪利用して『住民票』や『現住所』をゴマカシている人達もこれで終わりです。あと1円単位のお金の動きがこの番号で分かれますから、今まで以上に『怪しい節税』は監視されます。

さて『タンス預金』をどうしますかね……？！あと昔買った『1kgや500gの金』はどうすればいいのでしょうかかね……？！もうこれで『出口も入口も』この番号で全て監視されますから、動かせません。『海外送金』も『海外キャリアー』（現金を海外にバッグに入れて持ち出すこと）も今以上に監視されることでしょう。

しかしさあ大変だ……？！とは私は思いません。それは今まで不正な節税や税金のがれをしていた人達にとつては厳しい制度ですが、アメリカなどではもう当り前のことです。やはり『国民総背番号制』でマネーロンダリングや正しくない節税や所得隠しを見つけていたただかないと、真面目に税金を払っている人がたまったものではありません。私は『賛成』ですね。

しかしまあこれに合わせて日本はこれから大増税なのが少し残念ですね。消費税10%、相続税55%はきついです。しかし子供や孫の時代に1,000兆円の国の借金を残して私達が死んでいくことも申し訳ない話です。増税も仕方ないのでしょうか……？！せめて法人税だけでも世界標準に下げてもらわないと日本の企業は世界と戦えませんね。是非とも『法人税減

税』だけはお願いしたいものです。そうすればまた今の2倍稼いで、1.5倍の税金を払う気にもなるのですが、もしこれで法人税も今のままだと日本はもう完全に『衰退国家』への道を駆け落ちていくだけだと私は考えています。何とかしてもらいたいです……。

さて気持ちを切り替えて『私達の土地活用』はこのマイナンバー制になることによつて何か変わるのでしょうか？！私は何も変わらないと思います。逆に『相続税対策』で土地活用はどんどん活発になります。そしてどんどん『賃貸のアパマン』が増えますから『競争激化』『大競争時代』となりますね。しかしどんな時代がきても賃貸経営で成功する地主さんはせいぜい1割ですから、9割の地主さんにはどつちでも同じです。すみません。

さて私はまた『新しい賃貸経営』を始めます。『会員制賃貸』『家賃ゼロ円賃貸』『家主と入居者直接契約の賃貸』『大人の相続・賃貸経営』『木造耐火マンション』。やはりいつの時代も『人のやらないこと』『人の出来ないこと』に挑戦していくのが商売、事業というものでは無いでしょうか。大増税時代のマイナンバー制に勝ち残る『正しい土地活用』をやつていきたいものです。



わくわく

夢

ニュース【土地活用】

2014

10月

No.022

素材感を活かして  
クラシックモダンのコラボレーション

3LDK×6戸、レンガ調のタイルをベースに  
ベージュの砂岩コテ仕上げでアクセントをプラス  
ウォークインクローゼット、一坪タイプの浴室など...  
80㎡の広さでゆとりの間取りを実現しました。

