

ホームページ

asahiglobal.co.jp
| gloval-mie.co.jp
| super-chintai.com
agg-hd.co.jp | goldtrust.co.jp
| goldage.co.jp
| kubokawayoshimichi.com



2012年4月1日『高専賃・介護元年』新基準で 介護が始まる。

アサヒグローバル株式会社 代表取締役
ゴールドトラスト株式会社 代表取締役
ゴールドエイジ株式会社 代表取締役
文/久保川 議道
text:Yoshimichi Kubokawa

2012年4月に『医療』『介護』は大幅な制度改正が行われますね。2010年4月24日現在の『高専賃住宅』は1668件、4万2988戸が登録されていました。その中で5月の改正で高専賃と認められる予定なのが約1万8000戸。2万2000戸は新しい高専賃の基準(居室面積25㎡など)を満たしていませんでした。

そして又2010年5月1日現在、夜間の介護の必要な方に対応しているのは、たった『7000戸』だと言われています。ですから、おそらく、2012年4月以後はこの7000戸の『夜間の介護の対応』がされている『高専賃』に対する、何らかの『改正』『改善』が厚労省で実施されるのではないのでしょうか。

私共『ゴールドエイジ』は、夜間の見守りや、介護を最も重要と考えて、長年実施いたしました。やはり緊急の対応は、夜中と明け方に集中していました。昼間は人も多く、何か問題があつても全員の協力で何とかこなりますね。しかし夜間の緊急時は、日頃から十分に準備していないと対応できません。

またお金の話で恐縮ですが、夜

間の介護がなくても、万一の緊急時のためにヘルパーを常駐させるのですから、人件費、経費も多額となります。夜間の売上ゼロですから、もうこれは『責任感』と『使命感』と『良心』だけで行っている『赤字』の経営となりますね。

そのところに厚労省の偉いお役人も気が付いていたのでしよう。2012年からは『努力』に対する『報酬』が少しいただけるようになると『風』のたより』で聞いております。まあ『報酬』が上がつても、上がらなくても、やるべき仕事には変わりませんが、ヘルパーの『赤字』だけはなんとかしていたいただきたいものです。

もしこの様な『介護の改正』が行われれば、ゴールドエイジは入居者様のお家賃や、生活支援費や、管理費を下げる事ができますね。そうすると、入居者の月間費用が大幅にお安くなつて、月間の負担が少なくなり、早くそうなればいいと願っています。

さて、ゴールドエイジは今回名古屋の西区で、43戸の『介護付有料老人ホーム』を建設いたします。名古屋市中心から『特定施設』の許可をいただいて8月か9月に着工予定となります。2011年4月完成で開業いたし

ます。少し高級な施設で『ゴールドエイジ・ロイヤル』が新登場しますので、今後共宜しくお願い申し上げます。

お家賃、月間1万円の『ゴールドエイジ・桜新町』もご好評で、毎月多数の入居をいただいています。

24時間医療行為が必要な方の『ナースィングホーム日永東』も利用者の皆様や、ご家族のお役に立てさせていただいています。やはり専門の看護師が『夜間』も常駐していますので『医療行為』の必要な入居者様にとっては、ご安心していただけるのではないのでしょうか。

また自立の多い『ゴールドエイジ芝田』では、365日、毎日楽しいイベントを計画しています。自立の入居者の多いこの場所では、やはり『毎日が楽しい』イベントを計画して、入居者のご満足達成することを目標としています。逆に夜間はヘルパー常駐から宿直に変更すれば、月間の入居費用も大幅にカットできますね。早くそうなれば『入居者』も『私共』も『良い事』です。

又、身体機能をアップしていただく30人規模のデイサービスも近々開設いたします。

良いと思うことは社員全員の協力で実行いたします。ご期待ください。