

会長の
ひとりごと
【住宅】

Vol.246 2022 8月

(1)『電気代ゼロの家』その他(2)(3)新発売

全ての「会長のひとりごと」がWEBで読める!
『くぼかわよしみち.com』

くぼかわよしみち.com

検索



毎月
20日
更新!!

スマイシアHD株式会社 取締役会長
アサヒグローバルホーム(株) 取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文/久保川 議道

text:Yoshimichi Kubokawa



(1)はついでに『ガソリン代ゼロの家』にもなつてしまいました。今現在電力料金はずでに3割上がつていて、これからまた3割値上がりしますから、家計に凄く優しい住宅となります。ガソリン代も上がつていきますから、電気とガソリンで毎月2万5,000円〜3万5,000円、年間で30万円〜42万円も生活費が節約できますから、奥様には嬉しい新しい住宅の省エネ設備となります。

詳しい説明はご来店していただいた時にさせていただきますが、ヒント①今まで8つの住宅展示場のガレージには高級外車のポルシェが展示されていますが、7月末までに全て日産の電気自動車のリーフに入れ替わりました。このリーフのバッテリー(蓄電池)は30Kありますから、夜間に使用する電気代は無料です。太陽光発電も最低限度の5Kくらいは使つて売電したり、家用自動車の使用としてバッテリーに充電したり。それぞれの家族のライフスタイルに合わせてお使いください。

ヒント②1台90万円くらいの蓄電池を購入して、太陽光発電は15Kくらいを屋根の上に設置すれば、電気代ゼロの家になります。費用がかかり過ぎるので今回は最低限の費用で電

気代ゼロを計画しました。ご興味のある方は是非ご来店ください。

次の(2)は『ユーコスパの家』を新発売しました。一言で言うと年収450万円以下の若い夫婦にぴったりの住宅です。アサヒグローバルホームは性能・機能・保証・価格で他社との比較表を作つて『日本住宅』を販売しています。が、今回のユーコスパの家はこの日本住宅の価格の上限を決めて販売します。追加や変更や多少の面積変更も気にすることなく、きつちりとご予算の範囲内で住宅をつくりたい。予算がはつきりしていて、自分の年収の範囲内でローンが支払えると生活に余裕ができます。あとはライフスタイルに合わせて幸せな生活を実現してください。この『ユーコスパの家』はもう鉄板です。是非ご検討ください。

さて(3)の住宅の新商品はちょっと変な名前です。商品名『こだわりの家』です。何が凄いかというと、これは8月に新築オープンした春日井営業所のモデルホームなのですが、64坪で坪90万円、5,760万円の家。それを半値の坪45万円の2,880万円で作って販売してみようというプロジェクトなのです。半値だから凄いですよね。これはアサヒグローバルホームでな

いとできないことです。400社の業者さんのご協力、ウッドショックとウクライナショックで住宅資材が高騰している今だからこそ、お値打ちに安く住宅を販売させていただきたいと考えました。アサヒグローバルホームは実績もあります(1万3,000戸の建築実績)。コストに強い会社なのでこれができるのです。是非一度、春日井店のモデルホームへご来店いただくか、SNSやホームページで見ていただくと『かわり家』のイメージが分かっていただけるのではないのでしょうか。

2年半前にコロナが始まつて飲食店やホテルや旅行会社は苦しい経営に耐えてきました。住宅会社はその逆で、コロナの間は来店も多く住宅バブルで景気が良かったのです。それが今、コロナが収束しはじめて、物価上昇が始まつて、電気代やガソリン代が上がり始めると、皆さんがこれからの生活の不安の中で住宅を建てることを諦めてしまっています。モデルホームへの来場者も激減しています。はい、そんな時だからこそ(1)(2)(3)の賢い家づくりを提案しています。

お客様に大きな負担がかからない、安心できる家づくりをこれからも行います。創業46年。これからも二つ信頼と実績を積み重ねてゆきたいと思えます。

わくわく!! 夢ニュース

【住宅】

笑顔が集まる、おもてなしの空間。 Vol. 246

一目ぼれを詰め込んだ、
ゆとり溢れる家

2022

8

August

