

社長の  
ひとりごと  
【住宅】



## 『最後のご奉公…』60歳の遺言です。

アサヒグローバル株式会社 代表取締役 文/久保川議道  
ゴールドトラスト株式会社 代表取締役  
ゴールドエイジ株式会社 代表取締役 Yoshimichi Kubokawa

全ての「社長のひとりごと」がWEBで読める!  
くぼかわよしみち.com毎月20日更新!!

くぼかわよしみち.com

検索

ホームページ  
agg-hd.co.jp  
asahiglobal.co.jp  
global-mie.co.jp  
super-chintai.com  
goldtrust.co.jp  
goldage.co.jp  
kubokawayoshimichi.com

22歳で学校を出て、23歳で結婚して、24歳で独立して、25歳で父を亡くして、一家7人の生活のために、私は現場の肉体労働を10年間して、今まで36年間です。60歳ですね。一人一人のお客様に支えられて、協力業者様の仕事に支えられて、本当に幸せな36年間でした。明日死んでも私は何の後悔もありません。

よく人に言われる事は、「久保川君は何屋さんだね?」です。介護の仕事をしたり、クリニックをしたり、増改築や太陽光パネルを売ったり、アパートや賃貸マンションを建てたり、お医者さんの開業のお手伝いをしたり、ヤマダ電機さんと組んで家電屋さんの2階にサ高住(サービス付高齢者住宅)を計画したり、介護や建設のコンピュータソフトを作つて売つているんですね。

忘れてました、住宅もたくさん作つてますし、住宅のパネル化工場も作りますね。と言うことで人から見れば支離滅裂です。しかし、しかし一言で言つて、私は36年間「住宅」しかやっていませんし、やりません!!

高齢者の住宅を全国でたくさん作りましたから、介護やクリニックをしないと喧嘩しても別々に出入りできる。僕の個室もあれば、嫌な時に部屋に逃げ

ていたいたいた人の「お客様第一」にはなりませんね。と言うことで、「3つの住宅」を一所懸命36年間やつてきました。さてどうして私はこれだけしつこく「住宅一本」でやつてきて、これから何年生きるかは分かりませんが、ずっと『住宅以外やらない!!』と決心しているのでしょうか。それは「住い」が人の「幸せ」を決めるんだと言う、私自身の勝手な思い込みのせいですね。

それは私の幼い時の体験で、一件の小さな家に祖母と母がいて、史上最悪の『嫁と姑の戦い』が毎日くりひろげられるんですね。そこにいる私も、どちらが悪いとか、どちらの味方もできないんですね。本当に苦しい体験でした。さてそして、私はこの戦いは、この苦しみは、みんな「住宅のせいだ!!」と結論づけてしました。

幼い私の知能レベルで、みんな悪いのは「家」のせいだ。と完全に決めました。祖母も母も悪くない。みんな悪いのは『この家だ!!』ですね。台所が広ければ、祖母も母も喧嘩しない。母が祖母にじゃまされない、ゆっくり過ごせる部屋があればいいのに。玄関が2つある

これは「私の遺言」ですから、私が亡くなつても、会社の社員さんが誰かが、いつかは必ずやつてくれます。しかしまあ、長生きして、私が実現できれば幸せです。『私の最後のご奉公』で『私の遺言』ですね。

ていただきました。ありがとうございました。

そして家さえちゃんとしていれば、『みんな幸せに暮らせるのに!!』と私は考えたのです。私にとつて「家」とは『幸せなんですね。ですから36年間、3つの住宅を作つてきて、建てていただきたお客様や、入居者様や、高齢者の皆さまから『ありがとうございます!!』と言われると、私は死ぬほど嬉しいんですね。

もつといいものを、もつと安く作つて、もつともつと喜んでいただいて…。まだまだ思つた事の半分もできませんが、60歳でも頑張らないと、と決心しています。

います。

目標は①戸建住宅では「広い」を目標に60坪で坪当たり19.8万円。②賃貸住宅は「永住型賃貸」で、100m<sup>2</sup>~200m<sup>2</sup>賃貸を作ります。家賃も半値になります。③高齢者住宅では、一生安心して住める、家賃1.8万円で月間生活費(家賃・共益・食事含む)88万円ですね。

この個室もあれば、嫌な時に部屋に逃げ