

会長の
ひとりごと
【賃貸経営】

Vol. 110

2022 2月



スマイシアHD株式会社 取締役会長
アサヒグローバルホーム(株) 取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長
文/久保川 議道
text:Yoshimichi Kubokawa

コロナ後『世の中は劇的に変わる』

全ての「会長のひとりごと」が
WEBで読める!

『くぼかわよしみち.com』

毎月20日更新!!



● asahiglobal.co.jp
● super-chintai.com
● goldtrust.co.jp
● otona-souzoku.com
● goldage.co.jp
▶ kubokawayoshimichi.com

くぼかわよしみち.com

検索

そろそろオミクロンのコロナ禍も終わりそうです。世界中で3億4,646万人の感染者と558万人の死者(1月22日現在)を出した100年に1回のコロナパンデミックは、もう一般的な『風邪』や『インフルエンザ』になってしまいうさうです。しかしだから良かったね...ではないのです。コロナ後の世の中に起こることは100年に1回の『経済・金融の大崩壊』ですから、もしかしてコロナより苦しくて厳しい生活になるのではないのでしょうか...。

すみません。驚かすつもりはないのですが、私はいつも最悪を考えて経営したり生活していますので、そうならなければ幸いです。もし方がにも『世界同時大恐慌』になってしまったら、どうすればいいのかを考え続けています(2024年の9月が危険です)(私は悲観的に計画して、楽観的に行動するタイプの人間です...)

さてその理由ですが①世界各国はコロナ対策資金を使い過ぎてしまいました。欧米目で2,800兆円です。日本は300兆円(GDP500兆円)、アメリカは500兆円(GDP2,300兆円)。日本もアメリカも債務残高は史上最高額となっています。もう駄目ですね。

②コロナが終われば景気は良くなるのでしょうか。なりません。そもそもコロナの2年間で私達仕事をする人達の働き方

と考え方が全く変わってしまいましたから、もう元の社会に後戻りすることはありませぬ。テレワークは続きますし、飲み会やレジャーは全く違った形になってしまっています。生活の仕方も健康的な持続可能なエコジョー生活となります。

③企業も全く変わってしまいます。今までの『縦型社会』の組織図はなくなり『横型社会』となります。脱炭素とSDGsですから、もう企業のエゴで売上や利益ばかり求めることは許されません。他者(他社)との共存共栄が求められますから『人勝ち』の経営戦略では生き残ることができません。あくまで地球や人類に貢献する企業でないと存続できないうとすると、まあ半分くらいの会社や企業は倒産するのではないのでしょうか。実感として本当の『明治維新』と『敗戦の焼け野原』がもうすぐやって来るのでしよう。私はそう思います。

④政治はもう終わっています。コロナ対策、金融対策、経済対策、エネルギー対策(原発や太陽光や液化ガス)、外交対策(中国・アメリカ・ウイグル自治区・台湾・韓国その他)、文科省(正しい教育)、厚労省(正しい医療・介護・福祉・年金)、国交省(正しい住宅政策・都市計画)全て間違いだらけだと思います。しかし誤解のないように聞いていただきたいのです

が、私は誰かが悪いと言っているのではありませぬ。政治家もお役人も一生懸命に全力でやっていたにいたっているのです。そして政治家を選んだのは私達国民一人一人なのです。そんなことを言えば、一番悪いのは私達一人一人です。

しかし私達も悪くはなく、一生懸命に生きているのですから何の問題もありません。私の言いたいことは、この①も②も③も④も今歴史的に『1,000年に1回』の世界の大変革が始まっていることが全ての原因なのです。と私は思います。

さて私の超悲観論はともかく、コロナが終わった後私達はどうか生きていけばいいのでしょうか...(?)皆さんはどうお考えですか。1つだけ間違った答えがあるとする、それは『別にコロナの前に戻らなくていい』です。このお考えだけは無くさないでコロナ後に自滅してしまいます。歴史の変わり目は分りにくいものなのですが、後になって後悔するのが一般のほとんどの人達の常識的な判断なのだご理解ください。

はい、偉そうなことを申し上げましたが、もう言いません。お一人お一人が判断して、コロナ後の厳しくても素晴らしい時代を元気に生きてゆきたいものです。70歳の老人の取り越し苦労話をお許しください。

わくわく

夢ニュース【賃貸経営】

オートロック、宅配ボックスなど設備充実
彩りに溢れた南欧風デザイン

レンガ調のタイルを基調として、
アーチ型の開口とアンティーク調の飾り戸×アイアのフラワーボックスの意匠が目を引きまます。
日中は明るく爽やかな印象で周囲の環境とも調和します。

2022

2月

No.110

