

会長の  
ひとりごと  
【賃貸経営】

Vol. 107

2021 11月

アサヒグローバルホーム(株) 代表取締役会長  
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長  
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文／久保川 議道

text:Yoshimichi Kubokawa

『世界一住宅』は完成。  
もう終わりです。(その4)全ての「会長のひとりごと」が  
WEBで読める!

『くぼかわよしみち.com』

毎月20日更新!!

● asahiglobal.co.jp  
● super-chintai.com  
● goldtrust.co.jp  
● otona-souzoku.com  
● goldage.co.jp  
▶ kubokawayoshimichi.com

くぼかわよしみち.com

検索

性能・機能・デザインなどの比較表を作って『日本一住宅』を2019年に販売をスタートさせて、2020年10月から『世界標準住宅』と『世界一住宅』の開発を進めて、やっと今年2021年の11月に完成いたしました。もともと早くできると思っていました。合計で3年もかかってしまつてちよつとびつくりしています。

しかし『世界標準住宅』の基準を私が勝手に決めて作ってしまったのですから、生意気というか、不届き者というか、あつちやこつちからお叱りのご意見がいつぱい来ちゃいますね。しかし誰かがはつきり決めない、一番迷惑してお困りになるのが住宅を建てられるユーザーさんなのです。世界標準の住宅とはこんな住宅なんですよ。今、日本にあるほとんどの住宅はこの基準以下ですよと、正しく比較して知的に知ることが大切ではないでしょうか。

私は今でも海外4ヶ処に住んでいます(賃貸で人に貸している海外の住宅は24戸所有。人に貸さないで私が住んでいる住宅が4戸あります)。そして年間100日以上出かけて海外での住宅建材やインテリア商材を仕入れていました。ですから世界の住宅をたくさん体験して、世界の基準を知っています。それだけの体験や経験をしている住宅の専門家が日本には何人いるのでしょうか…(?)

また生意気ですが、世界の住宅の基準・標準を決められる人は私しかいないと思つています。そして理屈だけではなく実際に施工ができますし、コストを抑えて費用をかけずに住宅を作る実力は私が日本一だというプライドもあります。はい、また少し言い過ぎましたが、すみません。本心です。

次に『世界一住宅』づくりはもつともつと生意気な行爲でした。当然ですね。これが世界一の住宅なんだと言い切つて住宅販売と施工をする会社は世界中に1社もないのですから…。しかしですね、私の気持ちもお考えください。世界で一番良い住宅ですよ、自信を持つてお客様に言えない家を私は売りたいくないです。!!だから少し無理はありますが、これが私の全力でした。是非この世界の住宅をお買い求めください、と自信を持つてはつきりと大きな声で言えない住宅会社なんて存在価値はありませんね。ですから私は私なりに全力でこの3年間頑張つて真剣に努力したことだけはご理解ください。あとは皆様の結果の評価をしていただくしかありません。

もう1つ難しかったのは、アサヒグローバルホーム(株)は、『すべては幸せな住まいから』を目的・目標として住宅の販売をしています。ですから『幸せ』とは何

か、『幸せな住まい』とは何かをはつきりさせて、それを実現するためにはこの『世界一住宅』が必要ですよね。と言わないと筋道や理屈が合いません。しかし『幸せ』とは二人一人別々です。ですからこの幸せを実現するための世界一住宅も、全ての人たちのご要望が実現できるものではないのです。それが私の『世界一住宅』の限界なんです。そのあたりは別の住宅会社さんが努力していただければ、それは私は嬉しくて安心できます。

さて販売ですが①の『標準仕様』ですが費用を上げずに『美容効果』『若返り効果』『健康増進効果』のある抗菌抗ウイルス・抗酸化の完全マイナスイオン住宅となります。②の『世界標準仕様』は追加費用が必要ですが、日本の住宅は27年間で700万円のメンテナンス費用がかかる統計が出ています。それが無くなるのですからお得ですね。③『テラヘルツ住宅』④『生体エネルギー住宅』⑤『ホルミシス住宅』(低放射線住宅)などの健康増進オプションも取り揃えています。

まずはご家族の健康度チェックをして、それからどれにするかをお決めください。返品、返金保証もありますのでご安心してお試ししていただけます。2022年1月から販売いたします。よろしくお祈りします。

わくわく

# 夢 ニュース【賃貸経営】

2021

11月

No.107

彩りに溢れた  
南欧風の外観

オートロック、宅配ボックスなど設備充実の南欧風デザイン

レンガ調のタイルを基調として、アーチ型の開口とアンティーク調の  
飾り戸×アイアンのフラワーボックスの意匠が目を引きます。  
日中は明るく爽やかな印象で周囲の環境とも調和します。



グランエスポワール

〒300-0001 千葉県四日市市蔵町3番12号