

会長のひとりごと
【賃貸経営】

Vol. 073

2019 1月



アサヒグローバル株式会社 取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文／久保川 議道
text:Yoshimichi Kubokawa

私の『人生ピラミッド』と『相続税』

全ての「会長のひとりごと」が
WEBで読める!

『くぼかわよしみち.com』

毎月20日更新!!

くぼかわよしみち.com

検索

ホームページ
agg-hd.co.jp

asahiglobal.co.jp
Lsuper-chintai.com
goldtrust.co.jp
Lotona-souzoku.com
goldage.co.jp
kubokawayoshimichi.com

私の考え方と主張はいつも「貫」していて変わりません。日本の税金は①「公平」②「公正」ではないということです。それは①不平等で歪んだ税金支払いと、②正しくない間違った税金支払いだと主張し続けています。

日本国は1,000兆円の借金(国債)がありますから、子孫の子供達に少しでも負担をかけないように税金をたくさん払うことは、私は大賛成です。しかしそのやり方が不公平で不正ですから、私は日本の税金支払いに大反対しています。

①「不公平」についてですが、デンマークでのガイドさんの話が忘れられませんね。高校生や大学生がアルバイトしても、その中から税金を支払うそうです。日本の場合はどうでしょう…。払いませんね。最高税率は55%なのに、日本はGDP比率で税負担は19%ですから、世界標準ではすごく低いのです。OECD30ヶ国の中で27番目に税金の低い国が日本です。だからものすごく不公平で歪んだ税金支払いだと私は思います。ついでに言えば『国民健康保険料』も半分以上の人が未納・滞納です。

では誰が税金を払っているのでしょうか。それは高額所得者です。55%の所得税率は世界最高でメダルで第一位ですね。アメリカも高く連邦税35%と州税が8%くらい、合計43%だったのです。しかしトランプ

さんが連邦税を21%にしましたし、テキサス州などは州税の所得税も法人税もゼロにしています。

まあ世界中の常識は、税金は15%から20%だということです。日本だけが異常に高く55%、それ以外に社会保険料(税)10%と復興税2.1%もあるのです。それが全くの不公平で税金を払っていない人がたくさんいるのがおかしいのです。

借金も多い日本ですから、全員が平等に『20%』にしてしまえば『公平』ですよ。税金合計も『2倍』になりますから、国の借金も無くなつて『消費税』も必要ありません。

②さてもっと酷いのが『相続税』です。全く『公正』ではありません。『不正』で正しくありません。その証拠に世界中のどの国にも相続税はないのですから。その理由は『二重課税』で限りなく違法だからです。45年間一生懸命に働いて、毎年たくさん税金を支払っているのに、お亡くなりになる時に一生分働いて汗と涙で貯めた家族みんなの財産に『55%』も相続税を納めなさいという国は、世界中で日本だけです。酷いものです。

はい、はい、ということでは私は少々激しいやり方で①と②の対策を実行中です。三言で説明すると(本当は最低3時間は私の理論と計算をお話ししたいのですが…)。

①今現在の私の個人の借金は『60億円』。②今まで既に『50億円』の借金を返済しましたから、まあ『110億円』の借金を作ったということ。③そして賃貸住宅を900戸建てて、④家賃収入が『7億円』となりました。しかし、はいこれでやっと不平等な『所得税』と不正な『相続税』支払いをゼロにすることができそうです。

そして私には『人生目標』がありまして、それは『宝地図』と『人生ピラミッド』と『22ヶ年計画』で90歳まで決まっています。人生目標も『幸せ5K手帳』で実行中です。人・物・金・『幸せ目標』を決めて、やりたい自分の究極の姿を目指しています。5Kとは『家族・会社・教養・健康・心』の5つでそれぞれの究極の目標を決め、全てを22年計画で期限を決めて実行していきます。

さてさて、例えばその中で私は私のお亡くなりになる3回計画していますね。77歳82歳87歳です。そして、その私の亡くなる時の『課税相続財産』と同額の負の財産(借金)を作る計画です。はいこれで私の相続税支払いが『ゼロ』となります。

これで不正な相続税は『ゼロ』にはなるのですが、まあその時の私の借金は『100億円』になっていることでしょうか。公平・公正だと思ふことを実行するということは、なかなか骨の折れるものですね。

わくわく 夢

ニュース【賃貸経営】

2019

1月

No.073

シンプルモダン× ライティングデザイン

新規リノベーションデザイン企画中。
シンプルで清潔感のある内装をベースに質感のあるブラックをアクセントカラーに。
壁際のライティングは空間の広がりを感じさせ、
アートとクロスの表情も豊かに演出してくれます。



※イメージCGにつき、実際の仕様と異なる場合があります。
※家具はイメージのレイアウトの為、実際には付属していません。

イストワール城西 402号 リノベーションCGイメージ
ナビ住所: 三重県四日市市伊倉1丁目1番43号